

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ บิท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด บิท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- ทรัพยากรกายภาพ
  - ลักษณะภูมิประเทศ
  - คุณภาพอากาศ
  - เสียง
  - คุณภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
  - นิเวศวิทยาทางบก
  - นิเวศวิทยาทางน้ำ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
  - การใช้น้ำ
  - สระว่ายน้ำ
  - การบำบัดน้ำเสีย
  - การระบายน้ำ
  - การจัดการมูลฝอย
  - ระบบไฟฟ้า
  - การอนุรักษ์พลังงาน
  - การป้องกันอัคคีภัย
  - ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
  - การจราจร
  - การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต
  - ผลกระทบทางสังคม
  - สภาพเศรษฐกิจ
  - การสาธารณสุข
  - ทัศนียภาพ
  - การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
  - การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์
  - การจดทะเบียนอาคารชุด

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บิท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด บิท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ดังมีรายละเอียดแสดงในตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</b>		
1.1.1 จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
1.1.2 จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2)	- ไม่พบปัญหา
1.1.3 จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการ เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 102 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 6 เมตร เพื่อสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทอดไทต่อไป ไม่ให้น้ำหลากไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการ เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 102 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 6 เมตร เพื่อสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทอดไทต่อไป ไม่ให้น้ำหลากไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>		
<b>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b>		
1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการจัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายลดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4 และรูปที่ ผ7.5) เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ)</b>		
2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
<b>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ</b>		
1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้น 1 ถึงชั้นที่ 3 อาคาร A ซึ่งโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ขอให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้น 1 ถึงชั้นที่ 3 อาคาร A และมีการติดตั้งป้ายลดความเร็วไว้บริเวณที่จอดรถ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) และทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
2) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาสามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาสามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7-ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	- โครงการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ (ต่อ)</b> 4) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</li> <li>- ปลุกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์</li> </ul>	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6) <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 1 ครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</li> <li>- ปลุกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,378.27 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 2,275.32 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบกับคาร์บอน (C) ที่เกิดจากรถในโครงการที่มีปริมาณ 370.7 กรัม/วัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,378.27 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 2,275.32 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบกับคาร์บอน (C) ที่เกิดจากรถในโครงการที่มีปริมาณ 370.7 กรัม/วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2 และ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.3 เสียง</b> 1.3.1 จัดให้มีการทำสำนวนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ	- โครงการจัดให้มีการทำสำนวนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.3 เสียง (ต่อ)</b>		
1.3.2 ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ แต่จัดให้มีผู้รักษาความปลอดภัยเดินตรวจตราภายในบริเวณที่จอดรถสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา
1.3.3 จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ไม่พบปัญหา
1.3.4 นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.11) กำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย โดยติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.50)	- ไม่พบปัญหา
1.3.5 บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ มะฮอกกานี และซิลเลอร์ไอค เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	- โครงการจัดให้มีบริเวณพื้นที่สีเขียวโดยปลูกต้นไม้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.4 คุณภาพน้ำ</b>		
1.4.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A (มีปริมาณน้ำเสียน้ำเสีย 76.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B (มีปริมาณน้ำเสีย 141.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD)	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ดังนี้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A (มีปริมาณน้ำเสียน้ำเสีย 76.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B (มีปริมาณน้ำเสีย 141.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</b> 1.4.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ไม่พบปัญหา
1.4.3 โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดย Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร และ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัดขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดย Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร และ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัดขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดได้อย่างเพียงพอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</b> 1.4.4 โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.00006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งได้ออกแบบให้รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความลึก 1.4 เมตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.0001 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งได้ออกแบบให้รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 4.05 ตารางเมตร ความลึก 1.4 เมตร	- โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.00006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งได้ออกแบบให้รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความลึก 1.4 เมตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.0001 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งได้ออกแบบให้รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 4.05 ตารางเมตร ความลึก 1.4 เมตร	- ไม่พบปัญหา
1.4.5 โครงการจะประสานให้รถสูบลูกคอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบลูกคอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง ต่อไป	- โครงการได้ประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาสูบลูกคอนส่วนเกินไปกำจัด ครั้งล่าสุดเมื่อเดือนตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา
1.4.6 โครงการจะประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญมาสูบลูกแก๊สจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาสูบลูกแก๊สจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัด ครั้งล่าสุดเมื่อเดือนตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</b> 1.4.7 จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15)	- ไม่พบปัญหา
1.4.8 ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา (ไม่เปิดทุกฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้	- โครงการจัดให้มีการดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการตรวจสอบที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานโครงการจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา (ไม่เปิดทุกฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้	- ไม่พบปัญหา
1.4.9 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกิน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกิน	- ไม่พบปัญหา
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> <b>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</b> 2.1.1 ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- โครงการจัดให้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> <b>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b> <b>1. การจัดการน้ำเสีย</b> (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) 1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A (มีปริมาณน้ำเสีย 76.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B (มีปริมาณน้ำเสีย 141.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12) 1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A (มีปริมาณน้ำเสีย 76.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B (มีปริมาณน้ำเสีย 141.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ไม่พบปัญหา
(3) โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการได้ประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด ครั้งล่าสุดเมื่อเดือนตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> <b>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b> <b>1. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</b> (4) โครงการประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัด ครึ่งล่าสุดเมื่อเดือนตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15)	- ไม่พบปัญหา
<b>2. การจัดการมูลฝอย</b> (1) โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำดังกล่าว พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำดังกล่าว พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีถังพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยแบ่งเป็นถังพักมูลฝอยแห้ง ถังพักมูลฝอยเปียก ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีถังพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยแบ่งเป็นถังพักมูลฝอยแห้ง ถังพักมูลฝอยเปียก ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยบริเวณคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัดโคนอน) ตลอดแนว ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยในคลองดังกล่าว เป็นประจำ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลบริเวณคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัดโคนอน) ไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยในคลองดังกล่าว เป็นประจำ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> <b>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b> <b>2. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b> (4) ออกแบบแนวรั้วบริเวณแนวเขตที่ดินด้านติดคลองเป็นรั้วโปร่ง ความสูง 2.8 เมตร โดยด้านล่างเป็นรั้วคอนกรีต ด้านบนเป็นรั้วโปร่งที่ ทำจากเหล็กแผ่น เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ตีบริเวณริมคลอง	- โครงการได้ออกแบบแนวรั้ว บริเวณแนวเขตที่ดินด้านติดคลองเป็นรั้วโปร่ง ความสูง 2.8 เมตร โดยด้านล่างเป็นรั้วคอนกรีต เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ตีบริเวณ ริมคลอง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 การใช้น้ำ</b> 3.1.1 จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19 และรูปที่ ผ7.20)	- ไม่พบปัญหา
3.1.2 จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ โดยสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยัง ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และ จะให้น้ำไหลเข้าท่อในโครงการโดยแรงโน้มถ่วง ทั้งนี้การจ่ายน้ำ ภายในโครงการจะควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา	- โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ โดยสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถัง เก็บน้ำชั้นหลังคา โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และจะให้น้ำไหลเข้า ท่อในโครงการโดยแรงโน้มถ่วง ทั้งนี้การจ่ายน้ำภายในโครงการจะควบคุมการ จ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19 และรูปที่ ผ7.20)	- ไม่พบปัญหา
3.1.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- ไม่พบปัญหา
3.1.4 ออกแบบ โดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัด น้ำ	- โครงการออกแบบ โดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	- ไม่พบปัญหา
3.1.5 ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.1 การใช้น้ำ</b>		
3.1.6 กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำ และชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะ ก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้าง ทำความสะอาดโดยตรง	- โครงการกำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำ และชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะ ก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาด โดยตรง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
3.1.7 จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบ ซ่อมแซมทันที	- โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)	- ไม่พบปัญหา
3.1.8 โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
<b>3.2 สระว่ายน้ำ</b>		
<b>1. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</b>		
<b>1) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</b>		
(1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกระดับความลึก เป็นเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.24 - ผ7.26)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.2 สระว่ายน้ำ</b> <b>1. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</b> <b>1) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ (ต่อ)</b>		
(3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา
(4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ ทางเดินรอบสระ เปียก และลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว และโฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28)	- ไม่พบปัญหา
(6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	- โครงการจัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)	- ไม่พบปัญหา
(7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.29)	- ไม่พบปัญหา
(8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.2 สระว่ายน้ำน้ำ 2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	- โครงการจัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.30)	- ไม่พบปัญหา
(2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่น ของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่า น้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดกิจการ	- โครงการจัดให้มีการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่ กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันที จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดกิจการ	- ไม่พบปัญหา
(3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ไม่พบปัญหา
(4) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความ อย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระ ว่ายน้ำสกปรก	- โครงการมีการติดป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความ อย่างน้อย ดังนี้ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ จำนวนสูงสุด ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำ สระว่ายน้ำสกปรก ห้ามบ้วนน้ำลายหรือเสมหะลงสระว่ายน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31)	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.2 สระว่ายน้ำ</b> <b>3. โครงสร้างสระว่ายน้ำ</b> (1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย	- โครงการจัดให้มีโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคง แข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32)	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่สภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการมีการจัดทำรางระบายน้ำล้น แบบไม่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ โดยทางโครงการใช้หินแทนฝาปิดตะแกรง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.33)	- ไม่พบปัญหา
(3) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้มีพื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32)	- ไม่พบปัญหา
<b>3.3 การบำบัดน้ำเสีย</b> 3.3.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์/วัน รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A (มีปริมาณน้ำเสีย 76.4 ลูกบาศก์ เมตร/วัน) (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B (มีปริมาณน้ำเสีย 141.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ภายนอกโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 80 ลูกบาศก์/วัน รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A (มีปริมาณน้ำเสีย 76.4 ลูกบาศก์ เมตร/วัน) (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B (มีปริมาณน้ำเสีย 141.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ภายนอกโครงการต่อไป	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b>		
3.3.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ไม่พบปัญหา
3.3.3 โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดย Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร และ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัดขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b> 3.3.4 โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.00006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งได้ออกแบบให้รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความลึก 1.4 เมตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.0001 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งได้ออกแบบให้รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 4.05 ตารางเมตร ความลึก 1.4 เมตร	- โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.00006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งได้ออกแบบให้รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความลึก 1.4 เมตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.0001 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งได้ออกแบบให้รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 4.05 ตารางเมตร ความลึก 1.4 เมตร	- ไม่พบปัญหา
3.3.5 โครงการจะประสานให้รถสูบล้างคอนกรีตของ บริษัท เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบล้างคอนกรีตไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง ต่อไป	- โครงการได้ประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาสูบล้างคอนกรีตไปกำจัด ครั้งล่าสุดเมื่อเดือนตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา
3.3.6 โครงการจะประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาสูบล้างไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาสูบล้างไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัด ครั้งล่าสุดเมื่อเดือนตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b> 3.3.7 จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15)	- ไม่พบปัญหา
<b>3.4 การระบายน้ำ</b> 3.4.1 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อบรรจุน้ำหลาก จำนวน 1 บ่อ ความจุ 102 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อบรรจุน้ำหลาก จำนวน 1 บ่อ ความจุ 102 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ submersible pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.34)	- ไม่พบปัญหา
3.4.2 จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบและประชุมที่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	- โครงการจัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบและประชุมที่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<p><b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b></p> <p><b>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b></p> <p>3.5.1 โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) อาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 8 ตั้งอยู่ตรงข้ามกับบันได ST-2 ของแต่ละชั้น ซึ่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นที่ 4 มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตารางเมตร และชั้นที่ 5-8 มีขนาดพื้นที่ 2.7 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง) และถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังรีไซเคิล 1 ถัง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) อาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับบันได ST-3 ของแต่ละชั้น มีขนาดพื้นที่ 1.16 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยดังนี้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35)</p> <p>(1) อาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 8 ตั้งอยู่ตรงข้ามกับบันได ST-2 ของแต่ละชั้น ซึ่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นที่ 4 มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตารางเมตร และชั้นที่ 5-8 มีขนาดพื้นที่ 2.7 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง) และถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังรีไซเคิล 1 ถัง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) อาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับบันได ST-3 ของแต่ละชั้น มีขนาดพื้นที่ 1.16 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b>		
3.5.2 ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ จะรองรับด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียกจะรองรับด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองรับด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรองรับด้วยถุงใส โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตามจุดต่าง ๆ และรองรับด้วยถุงมูลฝอย โดยให้พนักงานมัดปากถุงให้แน่นก่อนการขนย้าย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา
3.5.3 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37)	- ไม่พบปัญหา
3.5.4 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีมัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภทขนย้ายไปรวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถุงมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ของแต่ละอาคาร ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างและให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถังเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้อาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีมัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภทขนย้ายไปรวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถุงมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ของแต่ละอาคาร ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถังเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38) โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 09.00-10.00 น. และ 15.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้อาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<p><b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b></p> <p><b>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b></p> <p>3.5.5 กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงดำมัดปากถุง ตีฉลากมูลฝอยเปียกมารวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยเปียก โดยตั้งไว้ภายในถังพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตภาษีเจริญมารับไปกำจัดต่อไป</li> <li>(2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงดำมัดปากถุง ตีฉลากมูลฝอยแห้ง มารวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยแห้ง โดยตั้งไว้ภายในถังพักมูลฝอยแห้ง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตภาษีเจริญมารับไปกำจัดต่อไป</li> <li>(3) มูลฝอยรีไซเคิล ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงสีมัดปากถุง ตีฉลากมูลฝอยรีไซเคิลมาไว้ในถังพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตภาษีเจริญ มารับไปกำจัดพร้อมมูลฝอยแห้งและมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียกต่อไป</li> <li>(4) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงสีมัดปากถุง ตีฉลากมูลฝอยอันตราย มารวมไว้ยังถังพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งโครงการจะประสานไปยังสำนักงานเขตภาษีเจริญให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป โดยจัดเก็บเดือนละ 2 ครั้ง (ทุก 15 วัน)</li> </ol>	<p>- โครงการกำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยบรรจุลงในถุงดำ และมัดปากถุงมารวมกันไว้ที่ถังพักมูลฝอยรวม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17) แต่ละประเภท ได้แก่ ถังพักมูลฝอยเปียก ถังพักมูลฝอยแห้ง ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังพักมูลฝอยอันตราย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตภาษีเจริญมารับไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b> 3.5.6 ออกแบบให้มีถังพักมูลฝอยรวมอยู่ด้านหน้าโครงการ โดยแบ่งเป็นถัง พักมูลฝอยแห้ง ถังพักมูลฝอยเปียก ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถัง พักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยถังพักมูลฝอยรวมมี ความสูงจากระดับถนนเทอดไทรวมความหนาฝาดังอยู่ที่ 1.1875 เมตร ซึ่งค่าระดับพื้นของถังพักมูลฝอยรวมอยู่ต่ำกว่าระดับถนน เทอดไท 0.15 เมตร (ต่ำกว่าระดับถนนภายในโครงการ 0.65 เมตร) ซึ่งถังพักมูลฝอยจะมีความสูงวัดจากขอบ ในรวม 1.20 เมตร โดยใน การคำนวณปริมาตรก็เก็บกำหนดความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร รายละเอียดดังนี้ (1) ถังพักมูลฝอยแห้ง มีความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูง กองมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งได้อย่าง เพียงพอ 3.14 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตภาษี เจริญ มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน (2) ถังพักมูลฝอยเปียก มีความจุ 7.20 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความ สูงของมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกได้อย่าง เพียงพอ 3.09 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตภาษี เจริญ มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน นอกจากนี้โครงการจะ รวบรวมอากาศเสียจากถังมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดินเพื่อบำบัด ขนาดพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ .....(ต่อ)	- โครงการมีการออกแบบให้มีถังพักมูลฝอยรวมอยู่ด้านหน้าโครงการ โดยแบ่งเป็น ถังพักมูลฝอยแห้ง ถังพักมูลฝอยเปียก ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังพักมูลฝอย อันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยถังพักมูลฝอยรวมมีความสูงจากระดับถนน เทอดไทรวมความหนาฝาดังอยู่ที่ 1.1875 เมตร ซึ่งค่าระดับพื้นของถังพักมูล ฝอยรวมอยู่ต่ำกว่าระดับถนนเทอดไท 0.15 เมตร (ต่ำกว่าระดับถนนภายใน โครงการ 0.65 เมตร) ซึ่งถังพักมูลฝอยมีความสูงวัดจากขอบ ในรวม 1.20 เมตร โดยในการคำนวณปริมาตรก็เก็บกำหนดความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.17)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<p>โดยจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 35 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อดูดอากาศจากถังมูลฝอยเปียกรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นจากถังพักมูลฝอยรวม</p> <p>(3) ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุ 8.6 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้อย่างเพียงพอ 3.07 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานสำนักงานเขตภาษีเจริญ มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดพร้อมกับมูลฝอยแห้งและเปียก</p> <p>(4) ถังพักมูลฝอยอันตราย มีความจุ 4.4 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้อย่างเพียงพอ 15.7 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญ มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน</p>		
<p>3.5.7 ออกแบบให้พื้นที่บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ณ จุดเชื่อมผิวจราจรถนนเทอดไทมีความสูงจากผิวจราจรถนนเทอดไท 0.05 เมตร และทำความลาดเอียง (Slope) ของพื้นที่จอดรถให้ลาดเอียงเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำที่เกิดจากการล้างพื้นจอดรถเก็บขนมูลฝอยเข้าสู่รางระบายน้ำ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ไม่ให้ไหลออกไปยังถนนเทอดไท รวมทั้งไม่ให้น้ำจากถนนเทอดไทไหลเข้าพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการออกแบบให้พื้นที่บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ณ จุดเชื่อมผิวจราจรถนนเทอดไท มีความสูงจากผิวจราจรถนนเทอดไท 0.05 เมตร และทำความลาดเอียง (Slope) ของพื้นที่จอดรถให้ลาดเอียงเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำที่เกิดจากการล้างพื้นจอดรถเก็บขนมูลฝอยเข้าสู่รางระบายน้ำ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ไม่ให้ไหลออกไปยังถนนเทอดไท รวมทั้งไม่ให้น้ำจากถนนเทอดไทไหลเข้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.40)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b> 3.5.8 จัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.2 เมตร และความลึก 0.3 เมตร และมีตะแกรงบนรางระบายน้ำรอบพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยรวบรวมแล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ต่อไป โดยไม่ให้ไหลออกไปยังถนนเทอดไท	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.2 เมตร และความลึก 0.3 เมตร และมีตะแกรงบนรางระบายน้ำรอบพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยรวบรวมแล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ต่อไป โดยไม่ให้ไหลออกไปยังถนนเทอดไท	- ไม่พบปัญหา
3.5.9 จัดให้มีการรวบรวมอากาศเสียจากถังพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดินเพื่อบำบัด ขนาดพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4 เท่า) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดินเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นจากถังพักมูลฝอยรวม โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน ไม่น้อยกว่า 1 นาที	- โครงการไม่ได้มีการรวบรวมอากาศเสียจากถังพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดิน ทั้งนี้โครงการได้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศบริเวณถังพักมูลฝอยเปียก เพื่อระบายอากาศ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.41) และจัดให้มีการกำจัดมูลฝอยทุกวัน พร้อมทั้งได้ประสานกับทางรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตภาษีเจริญมาเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.39)	- ไม่พบปัญหา
3.5.10 ออกแบบให้ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ภายนอกอาคาร มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคสู่ภายนอกได้ และโครงการจะกำหนดให้พนักงานเปิดฝាถังพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- โครงการได้มีการออกแบบถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ภายนอกอาคาร มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคสู่ภายนอกได้ และโครงการได้กำหนดให้พนักงานเปิดฝาถังพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.17)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b>		
3.5.11 ออกแบบให้บริเวณถังพักมูลฝอย มีการปลูกต้นไม้ ได้แก่ ต้นโมก เพื่อให้มีทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้ที่สัญจรบนถนนเทอดไท	- โครงการได้มีการออกแบบให้บริเวณถังพักมูลฝอย มีการปลูกต้นไม้ ได้แก่ ต้นโมก เพื่อให้มีทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้ที่สัญจรบนถนนเทอดไท (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42)	- ไม่พบปัญหา
3.5.12 ตำแหน่งถังพักมูลฝอยรวมของโครงการจะอยู่ภายนอกอาคาร บริเวณด้านหน้าโครงการ มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้	- โครงการจัดให้มีตำแหน่งถังพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่ภายนอกอาคาร บริเวณด้านหน้าโครงการ มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
3.5.13 กำหนดให้พนักงานเปิดถังพักมูลฝอยรวม เฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตภาษีเจริญเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จุดรถเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีการกำหนดให้พนักงานเปิดถังพักมูลฝอยรวม เฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตภาษีเจริญเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จุดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย	- ไม่พบปัญหา
3.5.14 ล้างถังพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	- โครงการจัดให้มีการล้างถังพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43)	- ไม่พบปัญหา
3.5.15 จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้มีความกว้าง 3 เมตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมีความกว้าง 3 เมตร สามารถเบี่ยงจอดได้ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเทอดไท	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้มีความกว้าง 3 เมตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมีความกว้าง 3 เมตร สามารถเบี่ยงจอดได้ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเทอดไท (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.40)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.6 ระบบไฟฟ้า</b> 3.6.1 โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมันขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติและในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมันขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)	- ไม่พบปัญหา
(2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีแบตเตอรี่ ขนาด 12/24 V. สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.46)	- ไม่พบปัญหา
3.6.2 ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวง เขตบางขุนเทียน เป็นผู้ดำเนินการซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง	- โครงการประสานให้การไฟฟ้านครหลวง เขตบางขุนเทียน เป็นผู้ดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)</b>		
3.6.3 จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตบางขุนเทียน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง หากพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตบางขุนเทียน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่พบสิ่งผิดปกติแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
3.6.4 ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47)	- ไม่พบปัญหา
3.6.5 จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการปลูกต้นไม้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.48)	- ไม่พบปัญหา
<b>3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</b>		
3.7.1 โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้ (1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้สอดคล้องตาม กฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยการอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</b>		
(2) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มาก เกินความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย</li> </ul>	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)	ไม่พบปัญหา
- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู	- โครงการจัดให้มีการตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.49)	- ไม่พบปัญหา
- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีการแสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.49)	- ไม่พบปัญหา
(3) โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.50)	- ไม่พบปัญหา
(4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมออย่างน้อยทุก 6 เดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</b> 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุด พักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ (1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส (2) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (3) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบาย ความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน	- โครงการจัดให้มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ และ โครงการจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง	- ไม่พบปัญหา
(4) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัด พลังงาน	- โครงการมีการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.51)	- ไม่พบปัญหา
(5) หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละออง หรือบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ	- โครงการมีการดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<p><b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</b></p> <p>3.8.1 จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยโดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงโดยเฉพาะเพื่อใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีน้ำสำรองไว้ที่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร B แต่ละอาคารมีปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร (ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานประมาณ 15 นาที โดยจะใช้เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน ในการช่วยเพิ่มแรงดันน้ำเข้าสู่ระบบท่อน้ำดับเพลิงที่จัดเตรียมไว้เข้าสู่ FHC ประจำชั้นของทุก ๆ ชั้น เพื่อใช้ในกรณีที่รถดับเพลิงเดินทางมาถึงโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีระบบท่อยืน (Stand Pipe) แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.52) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53) นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงโดยเฉพาะเพื่อใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีน้ำสำรองไว้ที่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร B แต่ละอาคารมีปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.20) ซึ่งสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานประมาณ 15 นาที โดยจะใช้เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน ในการช่วยเพิ่มแรงดันน้ำเข้าสู่ระบบท่อน้ำดับเพลิงที่จัดเตรียมไว้เข้าสู่ FHC ประจำชั้นของทุก ๆ ชั้น เพื่อใช้ในกรณีที่รถดับเพลิงเดินทางมาถึงโครงการ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> 2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด $2^{1/2} \times 2^{1/2} \times 4$ นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง จำนวน 2 ชุด/อาคาร บริเวณทิศตะวันออกติดกับทางเข้าออกของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางแค เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็น และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป	- โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงจำนวน 2 ชุด/อาคาร บริเวณทิศตะวันออกติดกับทางเข้าออกของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวก ในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางแค (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.54) เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็น และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53)	- ไม่พบปัญหา
3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร</li> <li>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</li> <li>- ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม)</li> <li>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</li> <li>- ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม)</li> </ul>	- โครงการจัดให้มีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> (2) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร ซึ่งจะมีระยะลากสายไกลสุดไม่เกิน 64 เมตร โดยตำแหน่งที่ตั้งของแต่ละอาคาร ดังนี้ 2.1) อาคาร A <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นที่ 1-3 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-1 และ ST-2</li> <li>- ชั้นที่ 4-8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-2 และบริเวณทางเดินอาคาร B</li> <li>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-4 และทางเดินก่อนเข้าอาคาร B</li> <li>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-3 และ ST-4</li> </ul>	- โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร ซึ่งจะมีระยะลากสายไกลสุดไม่เกิน 64 เมตร โดยติดตั้งไว้แต่ละอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53)	- ไม่พบปัญหา
3) ระบบเตือนอัคคีภัย 2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้ที่เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	- โครงการจัดให้มีแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้ที่เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> 2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร รายละเอียดดังนี้ 1) อาคาร A ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ทางวิ่งรถยนต์ และที่จอดรถยนต์ ห้องฝ่ายซ่อมบำรุง ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อนหย่อนใจ ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงพักคอย โถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร 2) อาคาร B ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องพักผ่อนหย่อนใจ ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงพักคอย โถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร	- โครงการจัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.56)	- ไม่พบปัญหา
2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยภายในแต่ละอาคารจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ห้องชุดพักอาศัย	- โครงการจัดให้มีเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยภายในแต่ละอาคารจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ห้องชุดพักอาศัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.56)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b>		
2.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยแต่ละอาคารมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-1 และ ST-2 ในแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- อาคาร B ติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-3 และ ST-4 ในแต่ละชั้นของอาคาร</li> </ul>	- โครงการจัดให้มีการใช้กริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบ Fire Alarm Manual station โดยเป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือกด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.57)	- ไม่พบปัญหา
2.5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยแต่ละอาคารจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station	- โครงการจัดให้มีกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.58) โดยแต่ละอาคารจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.57)	- ไม่พบปัญหา
2.6) จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟของอาคาร รายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) อาคาร A จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 2 แห่ง ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.25 เมตร และมีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.5-1.75 เมตร และมีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ</li> <li>(2) บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.168 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.25 เมตร และมีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.20-1.55 เมตร และมีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ .....(ต่อ)</li> </ol> </li> </ol>	- โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟของอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.59) <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.25 เมตร และมีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.5-1.75 เมตร และมีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ</li> <li>2. บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.168 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.25 เมตร และมีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.20-1.55 เมตร และมีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ</li> </ol>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> 2) โครงการจะกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นของแต่ละอาคารดังนี้ (1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยภายในอาคาร A และพนักงานโครงการ) ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร A ขนาดพื้นที่ 136.4 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 545 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงานของโครงการรวม 485 คน (ผู้พักอาศัยภายในอาคาร A จำนวน 470 คน และพนักงานโครงการ 15 คน) (2) จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ตั้งแต่ชั้นที่ 1-5) ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร B ขนาดพื้นที่ 175 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 700 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 1-5 ของอาคาร B จำนวน 540 คน (3) จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ตั้งแต่ชั้นที่ 6-8) ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร B ขนาดพื้นที่ 143 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 572 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 6-8 ของอาคาร B จำนวน 342 คน	- โครงการจัดให้มีการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นของแต่ละอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.60)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b>		
3) โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.61) และจุดรวมคน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.60) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
4) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีการประสานโรงพยาบาลและรถพยาบาลใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลพญาไท 3 กรณีเกิดอัคคีภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- โครงการมีการประสานโรงพยาบาลและรถพยาบาลใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลพญาไท 3 กรณีเกิดอัคคีภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- ไม่พบปัญหา
6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงบางแคมาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร โดยในปี 2566 มีการฝึกอบรมในเดือนธันวาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.62)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> 7) โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการ โดยแบ่งเป็นแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 3 ช่วงหลัก ดังนี้ 7.1) ระยะก่อนเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการตรวจตราพื้นที่ที่มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยง การเกิดอัคคีภัย และเป็นการป้องกันการเกิดเหตุอัคคีภัยเบื้องต้น 7.2) ระยะเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนการดับเพลิงและแผนบรรเทาความเสียหายจากอัคคีภัย ทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และแผนการบรรเทาทุกข์ สำหรับแผนบรรเทาทุกข์ จะเป็นแผนที่มีการปฏิบัติต่อเนื่องไปจนถึงระยะหลังเกิดเหตุ 7.3) ระยะหลังเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะเกิดอัคคีภัย และแผนการปฏิรูปพื้นที่ฟูซึ่งดำเนินการเมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร โดยในปี 2566 มีการฝึกอบรมในเดือนธันวาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.62)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</b>		
1) โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 ขนาดพื้นที่รวม 1,378.27 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ มะยงชิด กานี ซิลเวอร์โอ๊ค พลับพลึงหนู หนวดปลาหมึก ไทรเกาหลี ลัดดาวัลย์ และ หนุ่ยฉลวยน้อย เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 ขนาดพื้นที่รวม 1,378.27 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ แต่จัดให้มีผู้รักษาความปลอดภัย เติมน้ำมันรถภายในบริเวณที่จอดรถสม่ำเสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.63)	- ไม่พบปัญหา
3) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- โครงการมีการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- ไม่พบปัญหา
<b>3.10 การจราจร</b>		
1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.63)	- ไม่พบปัญหา
2) ภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.63) และดูแลการจราจรภายในโครงการให้เดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินรถ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.10 การจราจร (ต่อ)</b>		
3) ป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา
4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.64)	- ไม่พบปัญหา
5) ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.63)	- ไม่พบปัญหา
6) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บนถนนส่วนบุคคลบริเวณที่เชื่อมกับถนนเทอดไท และตลอดแนวโครงการที่ติดกับถนนเทอดไท	- โครงการยังไม่มีติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บนถนนส่วนบุคคลบริเวณที่เชื่อมกับถนนเทอดไท และตลอดแนวโครงการที่ติดกับถนนเทอดไท แต่จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.63)	- ไม่พบปัญหา
7) แจ้งผู้สนใจซื้อห้องชุดของโครงการทราบตั้งแต่ต้นว่ามีที่จอดรถจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อโครงการ	- โครงการจัดให้มีการแจ้งผู้สนใจซื้อห้องชุดของโครงการทราบตั้งแต่ต้นว่ามีที่จอดรถจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อโครงการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.10 การจราจร (ต่อ)</b>		
8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางเข้า-ออกไปยังรถไฟฟ้าบีทีเอส สถานีบางหว้า ซึ่งสามารถใช้บริการรถจักรยานยนต์รับจ้างเดินทางไปยังสถานีรถไฟฟ้าดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางเข้า-ออกไปยังรถไฟฟ้าบีทีเอส สถานีบางหว้า ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบริการรถยนต์สามล้อส่วนบุคคลประจำโครงการ สำหรับรับ-ส่งผู้พักอาศัยในการเดินทางเข้า-ออกไปยังรถไฟฟ้าบีทีเอส (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.64) โดยโครงการมีการกำหนดเวลาเดินรถให้เหมาะสมกับความต้องการใช้บริการของลูกบ้าน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.65) เพื่อเพิ่มความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยมากยิ่งขึ้น	- ไม่พบปัญหา
9) โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางเข้า-ออกไปยังรถไฟฟ้าบีทีเอส สถานีบางหว้า (มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 620 เมตร) ซึ่งมีจุดให้บริการรถจักรยานยนต์รับจ้างอยู่บริเวณปากทางถนนซอยเทอดไท 59 (ถนนซอยเข้า - ออกวัดโคกนอน) ห่างจากโครงการประมาณ 200 เมตร	- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางเข้า-ออกไปยังรถไฟฟ้าบีทีเอส สถานีบางหว้า (มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 620 เมตร) ซึ่งมีจุดให้บริการรถจักรยานยนต์รับจ้างอยู่บริเวณปากทางถนนซอยเทอดไท 59 (ถนนซอยเข้า - ออกวัดโคกนอน) ห่างจากโครงการประมาณ 200 เมตร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบริการรถยนต์สามล้อส่วนบุคคลประจำโครงการสำหรับรับ-ส่งผู้พักอาศัยในการเดินทางเข้า-ออกไปยังรถไฟฟ้าบีทีเอส (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.64) โดยโครงการมีการกำหนดเวลาเดินรถให้เหมาะสมกับความต้องการใช้บริการของลูกบ้าน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.65) เพื่อเพิ่มความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยมากยิ่งขึ้น	- ไม่พบปัญหา
10) โครงการจะต้องบริหารจัดการการจอดรถให้จอดรถภายในพื้นที่โครงการ และขอความร่วมมือไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถบนถนนสาธารณะนอกพื้นที่โครงการ	- โครงการบริหารจัดการการจอดรถให้จอดรถภายในพื้นที่โครงการ และขอความร่วมมือไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถบนถนนสาธารณะนอกพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b>		
1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- โครงการมีการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- ไม่พบปัญหา
2) ในการก่อสร้างจริงโครงการจะกำหนดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างดูแลการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด โดยจะต้องประชุมร่วมกับผู้รับเหมาและรายงานสถานการณ์การก่อสร้างจริงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดจากความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างจริง	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้ว และได้เปิดดำเนินการแล้ว	- ไม่พบปัญหา
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>		
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคม</b>		
1) โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุด ที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ	- โครงการจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.63)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b> 3) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการและมีการ ประสานไปยังสถานีดับเพลิงบางแค เพื่อซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพ หนีไฟปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงบางแค เพื่อซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพ หนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2566 มีการจัดอบรมในช่วงเดือนธันวาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.62)	- ไม่พบปัญหา
4) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.66)	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บนถนนส่วนบุคคล บริเวณที่เชื่อมกับถนนเทอดไท และตลอดแนวโครงการที่ติดกับ ถนนเทอดไท	- โครงการยังไม่มีติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บนถนนส่วนบุคคลบริเวณที่ เชื่อมกับถนนเทอดไท และตลอดแนวโครงการที่ติดกับถนนเทอดไท แต่ได้จัดให้ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.63)	- ไม่พบปัญหา
<b>4.2 สภาพเศรษฐกิจ</b>	-	-
<b>4.3 การสาธารณสุข</b> 1) ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพด้านคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพด้านคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.4 ทัศนียภาพ</b>		
1) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 ขนาดพื้นที่รวม 1,378.27 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ มะฮอกกานี ซิลเวอร์โอ๊ค พลับพลึงหนู หนวดปลาหมึก ไทรเกาหลี ลัดดาวัลย์ และหญ้า นวลน้อย เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.01 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 940 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 829.38 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 58.97 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 ขนาดพื้นที่รวม 1,378.27 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
3) ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีซีเอร์ธโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ	- โครงการจัดให้มีการออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีซีเอร์ธโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ	- ไม่พบปัญหา
4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการจัดให้มีการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีประตูคีย์การ์ดกั้นการเข้าส่วนพักอาศัยของอาคาร A ชั้นที่ 4 และอาคาร B ชั้นที่ 3 เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีประตูคีย์การ์ดกั้นการเข้าส่วนพักอาศัยของอาคาร A ชั้นที่ 4 และอาคาร B ชั้นที่ 3 เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.67)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</b> 1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบโดย ระบุ หากในอนาคต เมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และ ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคาร โครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังเปิดดำเนิน โครงการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยโทรศัพท์ติดต่อผู้จัดการโครงการ หมายเลขโทรศัพท์ : 036-262-052 เพื่อหารือแก้ไขปัญหาค่าหาก ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ เพื่อแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบโดย ระบุ หากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคาร โครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังเปิดดำเนินโครงการแล้วเป็นเวลา 1 ปี ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่พบปัญหาจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคาร โครงการ	- ไม่พบปัญหา
2) โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ ครบคลุมระยะเวลาภายใน 1 ปี ภายหลัง โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จแล้ว	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ ครบคลุมระยะเวลาภายใน 1 ปี ภายหลังโครงการจดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุดเสร็จแล้ว ทั้งนี้ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ไม่พบปัญหา
<b>4.6 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์</b> - โครงการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับ ผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะ ดำเนินการแก้ไขปัญหให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบ จะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคล อาคาร	- โครงการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม ก่อสร้าง เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อ กับโครงการได้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว และเปิด ดำเนินการแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.7 การจดทะเบียนอาคารชุด</b> 1) โครงการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำร้องขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางอย่างชัดเจน	- โครงการมีการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาให้ตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำร้องขอจดทะเบียน และระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางอย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
2) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่างโครงการกับผู้จัดซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด ให้ใช้แบบสัญญาจะซื้อจะขาย (แบบ อช 22) ตามที่กำหนดในมาตรา 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522	- โครงการจัดให้ใช้แบบสัญญาจะซื้อจะขาย (แบบ อช 22) ตามที่กำหนดในมาตรา 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p>3) การดูแล ซ่อมแซม ระบบสาธารณูปโภค บำรุงรักษาสภาพผิวจราจร และค่าไฟฟ้าส่องสว่างที่เกิดขึ้นบนที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 1914 เลขที่ดิน 392 ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของนางดารารोजना ไตรรงค์ถาวร และนางสาวกุลยา วรศรี ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดบริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) จะดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1) บริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ผู้พัฒนาโครงการ) จะเป็น ผู้ดูแลรับผิดชอบค่าใช้จ่ายจนโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดห้องสุดท้ายแล้วเสร็จ หรือจนกว่านิติบุคคลอาคารชุดจะรับดูแลถนนการะจ่ายยอม</p> <p>3.2) บริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) จัดให้มีเงินทุนให้กับนิติบุคคลอาคารชุดสำหรับใช้จ่ายในการดูแลซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภค บำรุงรักษาสภาพผิวจราจร และค่าไฟฟ้าส่องสว่าง บนถนนการะจ่ายยอม เป็นจำนวนเงิน 500,000 บาท</p> <p>3.3) บริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) จะต้องแจ้งให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดทราบเงื่อนไขดังกล่าวตั้งแต่เริ่มต้นขายโครงการ รวมทั้งจะต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการอาคารทราบและปฏิบัติตามเงื่อนไขการดูแลถนนการะจ่ายยอมดังกล่าว</p> <p>บริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) จะต้องแจ้งให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดทราบเงื่อนไขดังกล่าวตั้งแต่เริ่มต้นขายโครงการ รวมทั้งจะต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการอาคารทราบและปฏิบัติตามเงื่อนไขการดูแลถนนการะจ่ายยอมดังกล่าว</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการดูแล ซ่อมแซม ระบบสาธารณูปโภค บำรุงรักษาสภาพผิวจราจร และค่าไฟฟ้าส่องสว่างที่เกิดขึ้นบนที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 1914 เลขที่ดิน 392 ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของนางดารารोजना ไตรรงค์ถาวร และนางสาวกุลยา วรศรี ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอด ดำเนินการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ดูแลถนนการะจ่ายยอม</li> <li>2. ปัจจุบันโครงการบีท คอนโด บางหว้า ได้มีการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้เงินทุนสำหรับใช้จ่ายในการดูแลซ่อมแซม ระบบสาธารณูปโภค บำรุงรักษาสภาพผิวจราจร และค่าไฟฟ้าส่องสว่าง บนถนนการะจ่ายยอม ทางนิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ดูแลถนนการะจ่ายยอม</li> <li>3. นิติบุคคลอาคารชุดแจ้งให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดทราบเงื่อนไขดังกล่าวตั้งแต่เริ่มต้นขายโครงการ</li> </ol>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</b>		
1.1.1 ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง	- โครงการจัดให้มีการดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ และมั่นคง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>		
1.2.1 ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา
1.2.2 ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
1.2.3 ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนุนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่บเลือน เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่บเลือน เดือนละ 1 ครั้ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4 และ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา
1.2.4 ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- โครงการจัดให้มีการติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนใด ๆ	- ไม่พบปัญหา
<b>1.3 เสียง</b>		
1.3.1 ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่บเลือนเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ แต่จัดให้มีผู้รักษาความปลอดภัย เ็นตรวจตราภายในบริเวณที่จอดรถภายในอาคารสม่ำเสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4 และ ผ7.63)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.3 เสียง (ต่อ)</b>		
1.3.1 จัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.68)	- ไม่พบปัญหา
<b>1.4 คุณภาพน้ำ</b>		
1.4.1 จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 5 จุด ดังนี้ - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด 2 จุด คือถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด 2 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำของระบบบำบัดแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ตกขยะ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</b> 1.4.2 โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตภาษีเจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- โครงการได้เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 1. โครงการได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2. โครงการได้ทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตภาษีเจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- ไม่พบปัญหา
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> <b>2.3 นิเวศวิทยาทางบก</b> 2.3.1 ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตาม และประเมินเรื่องร้องเรียนจากการดำเนินโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนใด ๆ	- ไม่พบปัญหา
2.3.2 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตภาษีเจริญ	- โครงการได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตภาษีเจริญ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<p><b>2.4 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b></p> <p>2.4.1 จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 5 จุด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด 2 จุด คือ บ่อแยกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 2 จุด คือ บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดัชชยะ</li> </ol>	<p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>2.3 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)</b> 2.3.1 โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตภาษี เจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- โครงการได้เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การ จัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 1. โครงการได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี 2. โครงการได้ทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตภาษี เจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- ไม่พบปัญหา
2.3.2 ตรวจสอบสภาพคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัดโคนอน) ตลอด แนวที่ติดพื้นที่โครงการไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยในคลองดังกล่าวเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบสภาพคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัดโคนอน) ตลอดแนวที่ติด พื้นที่โครงการ ไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยในคลองดังกล่าวเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 การใช้น้ำ</b> 3.1.1 ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและ วาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุ บกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุ บกพร่องจะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่พบเหตุบกพร่อง	- ไม่พบปัญหา
3.1.2 ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการให้มีการดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยมีการดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ครั้งสุดท้ายเมื่อเดือน พฤศจิกายน 2565	- ไม่พบปัญหา
<b>3.2 สระว่ายน้ำ</b> <b>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</b> 1.1) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำ จากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำ ในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาด บริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจาก บริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการ ปนเปื้อน โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำ แล้ว	- ไม่พบปัญหา
1.2) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำใน สระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้โดยดัชนีที่ ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i> , <i>Staphylococcus Aureus</i> และ <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> )	- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด คือ ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i> , <i>Staphylococcus Aureus</i> และ <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> )	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.2 สระว่ายน้ำ</b>		
<b>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)</b>		
1.3) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residua Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residua Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ไม่พบปัญหา
<b>2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</b>		
2.1) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ใสภาพดีไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ใสภาพดีไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา
2.2) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.3 การบำบัดน้ำเสีย</b> 3.3.1 จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ของโครงการ จำนวน 5 จุด ดังนี้ (1) คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด 2 จุด คือ บ่อแยกตะกอนของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 2 จุด คือ บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัด ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (3) คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือบ่อตรวจ คุณภาพน้ำ/ดักขยะ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b> 3.3.2 โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ ดำเนินการ ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตภาษี เจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- โครงการได้เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การ จัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 1. โครงการได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ วัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็น เวลา 2 ปี 2. โครงการได้ทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตภาษี เจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- ไม่พบปัญหา
<b>3.4 การระบายน้ำ</b> 3.4.1 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อ ป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก เดือน เพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- ไม่พบปัญหา
3.4.2 ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	- โครงการจัดให้มีการติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที ทั้งนี้ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.5 การจัดการขยะมูลฝอย</b>		
3.5.1 ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝูกร้อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝูกร้อนหรือชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
3.5.2 ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝูกร้อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝูกร้อนหรือชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
3.5.3 โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
<b>3.5 ระบบไฟฟ้า</b>		
3.6.1 ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบลื่อนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบลื่อนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47)	- ไม่พบปัญหา
3.6.2 ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด	- ไม่พบปัญหา
<b>3.6 การอนุรักษ์พลังงาน</b>		
3.7.1 ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</b>		
3.7.1 ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53 และรูปที่ ผ7.57)	- ไม่พบปัญหา
3.7.2 ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา
3.7.3 ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้งตลอดเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนตลอดเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.59 และรูปที่ ผ7.61)	- ไม่พบปัญหา
3.7.4 ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.59 และรูปที่ ผ7.60)	- ไม่พบปัญหา
<b>3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</b>		
3.8.1 ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา
3.8.2 ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.10 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</b>		
(1) ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา
(2) ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.63)	- ไม่พบปัญหา
(3) ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- โครงการจัดให้มีการติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาดังนั้น ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา
(5) ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
<b>3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b> - ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต	- โครงการจัดให้มีการก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>		
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคม</b>		
4.1.1 ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- โครงการจัดให้มีการติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาดังนั้น ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
4.1.2 หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่มีโครงการเปลี่ยนแปลงโครงการ จึงไม่ได้จัดให้มีการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ขณะนี้ยังไม่มีโครงการเปลี่ยนแปลงโครงการ	- ไม่พบปัญหา
4.1.3 โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกชั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกชั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	- ไม่พบปัญหา
<b>4.2 สภาพเศรษฐกิจ</b>	-	-
<b>4.3 การสาธารณสุข</b>		
4.3.1 ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- โครงการจัดให้มีการติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาดังนั้น ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์ เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> 4.3.2 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ สำนักงานเขตภาษีเจริญ	- โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตภาษีเจริญ	- ไม่พบปัญหา
<b>4.4 ทศณียภาพ</b>	-	-
<b>4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</b> 4.5.1 ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนี้	- โครงการจัดให้มีการติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาดังนี้ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
<b>4.6 การดุดกลิ่นกลิ่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์</b> 4.6.1 ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนี้	- โครงการจัดให้มีการติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาดังนี้ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2566 ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา
<b>4.7 การจดทะเบียนอาคารชุด</b> 4.7.1 บริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	- บริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด ได้ทำการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล อาคารชุด บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ และจัดให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา